DEVELOPERS

TATHYA INFRA COMPANY

TATHASTU VILLA

Opp.gate no 4, KIRC collage.T.P-5,
kalol.

CONTACT

+91 98251 20193

RERA NO :-

RERA WEBSITE :- WWW.GUJRERA.GUJRAT.GOV.IN

TATHASTU VILLA

4 BHK THE GLORIOUS *life*



LIVE A LIFE
WHERE LIFE JUST GET
better

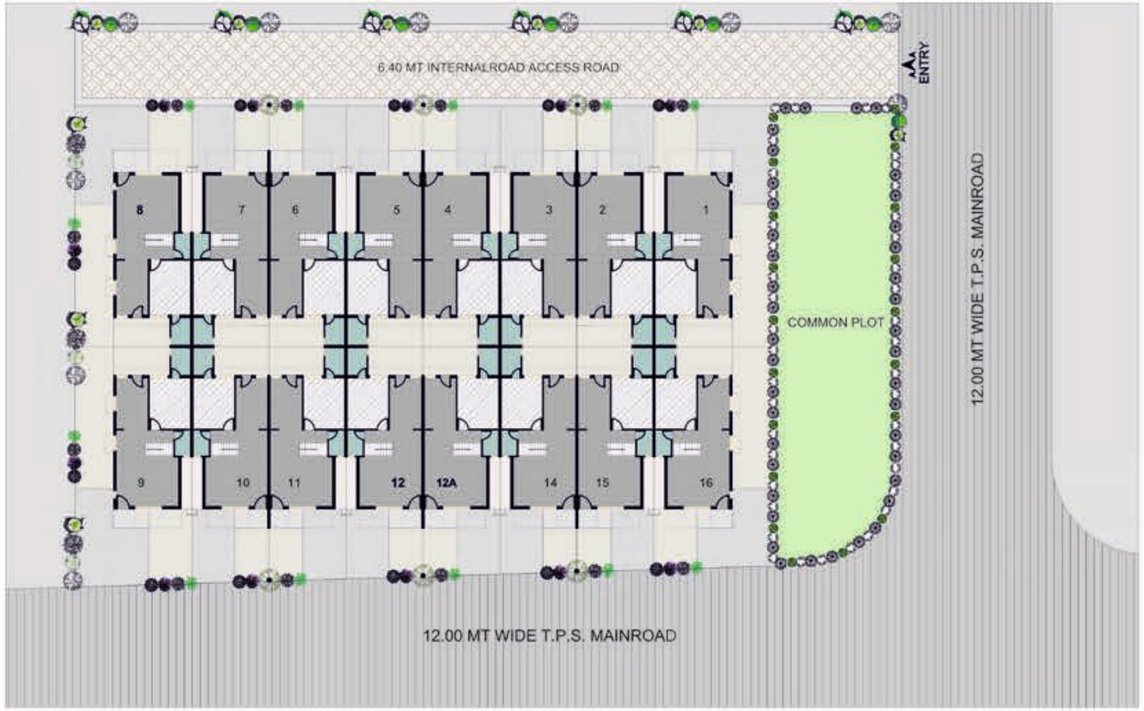
4 BHK THE GLORIOUS *life*





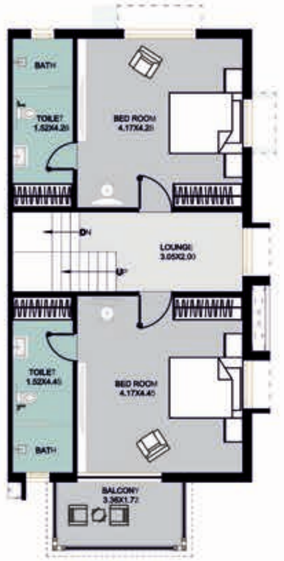
Live a grand life with easy *connectivity*

the layout plan





GROUND FLOOR PLAN

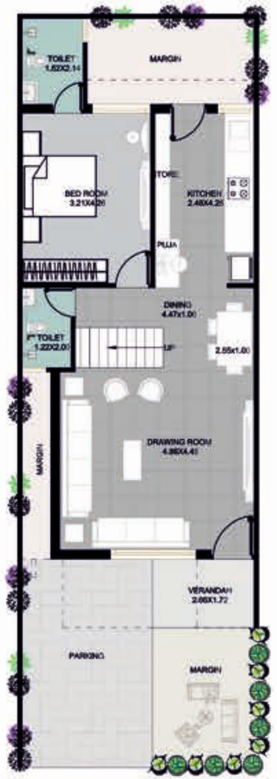


FIRST FLOOR PLAN

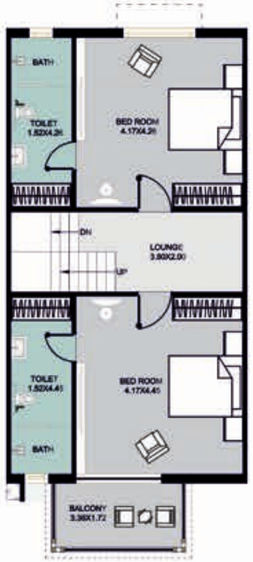


SECOND FLOOR PLAN

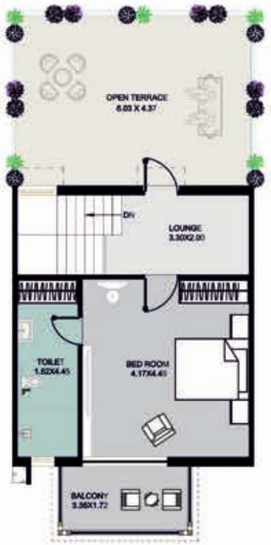
the unit **01 & 08**



GROUND FLOOR PLAN

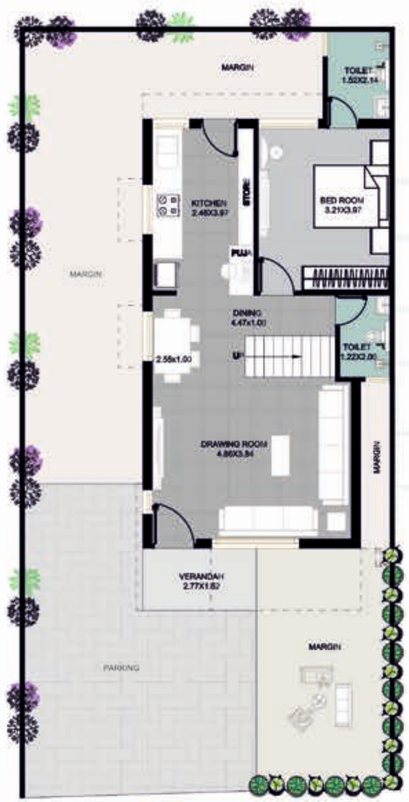


FIRST FLOOR PLAN

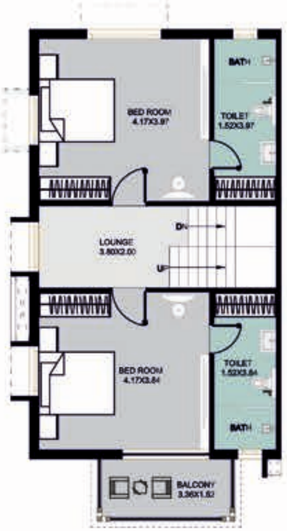


SECOND FLOOR PLAN

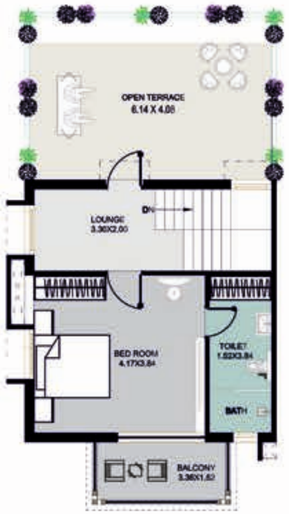
the unit **02 TO 07**



GROUND FLOOR PLAN

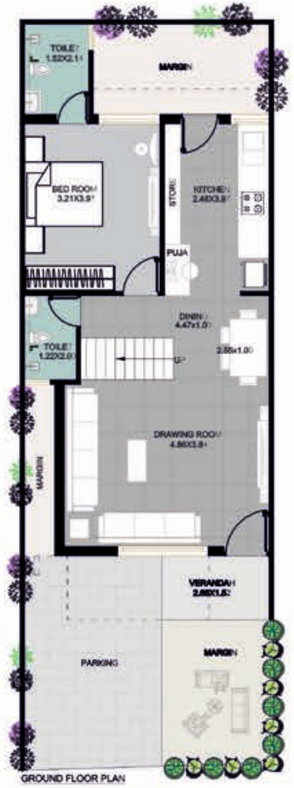


FIRST FLOOR PLAN



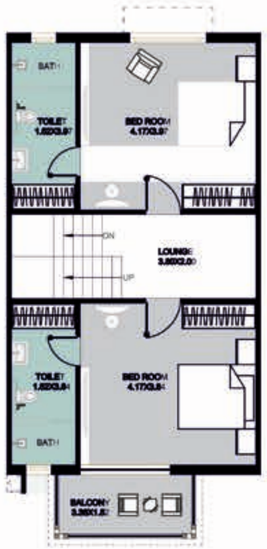
SECOND FLOOR PLAN

the unit **09**



GROUND FLOOR PLAN

GROUND FLOOR PLAN



FIRST FLOOR PLAN

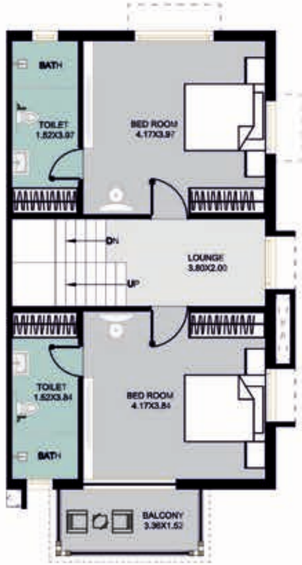


SECOND FLOOR PLAN

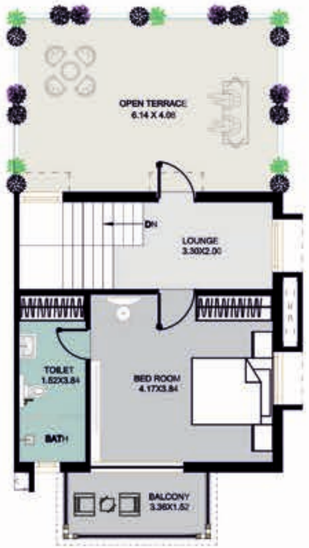
the unit **10 TO 15**



GROUND FLOOR PLAN



FIRST FLOOR PLAN



SECOND FLOOR PLAN

the unit **16**

SPECIFICATIONS

ફ્લોરીંગ
દરેક યુનિટમાં બધા એરિયામાં વિટ્રીફાઇડ ફ્લોરીંગ
તથા પાર્કિંગમાં પાર્કિંગ ટાઇલ્સ તથા ઘાબા ઉપર
ચાઈના મોઝેક.

બાંધકામ
અંદરની સાઇડ માલા પ્લાસ્ટર વ્હાઇટ પુટ્ટી સાથે.
બહારની સાઇડ ડબલ કોટ ટીપ્પણી પ્લાસ્ટર,
એક્રેલીક પેઇન્ટ સાથે.

કિચન
ગ્રેનાઇટ પ્લેટફોર્મ એસ.એસ.સીંક સાથે તથા
લીન્ટલ લેવલ સુધી ગ્લેઝડ ટાઇલ્સ.

દરવાજા
આકર્ષક મેઇન ડોર તથા
દરેક રૂમના દરવાજા ફ્લશ ડોર.

બારી
એલ્યુમિનિયમ સ્લાઇડીંગ બારીઓ,

ઇલેક્ટ્રીક
કન્સીલ્ડ ઇલેક્ટ્રીક ફીટીંગ મોડયુલર સ્વીચ સાથે
આર્કીટેકના પ્લાન મુજબ જરૂરીયાત પ્રમાણે ના પોઇન્ટ.

બાથરૂમ
દરેક બાથરૂમમાં લીન્ટલ લેવલ સુધી ગ્લેઝ ટાઇલ્સ
જરૂરી પ્લમ્બીંગ પોઇન્ટ સાથે.

પાણી
કોમન પાણીનો બોર, ૨૪ કલાક પાણીની સુવિધા
મીટર કનેકશન સાથે.

રોડ
આર.સી.સી. રોડ તથા સાઇડમાં પેવર બ્લોક,
સ્ટ્રીટ લાઇટ સાથે.

the amenities

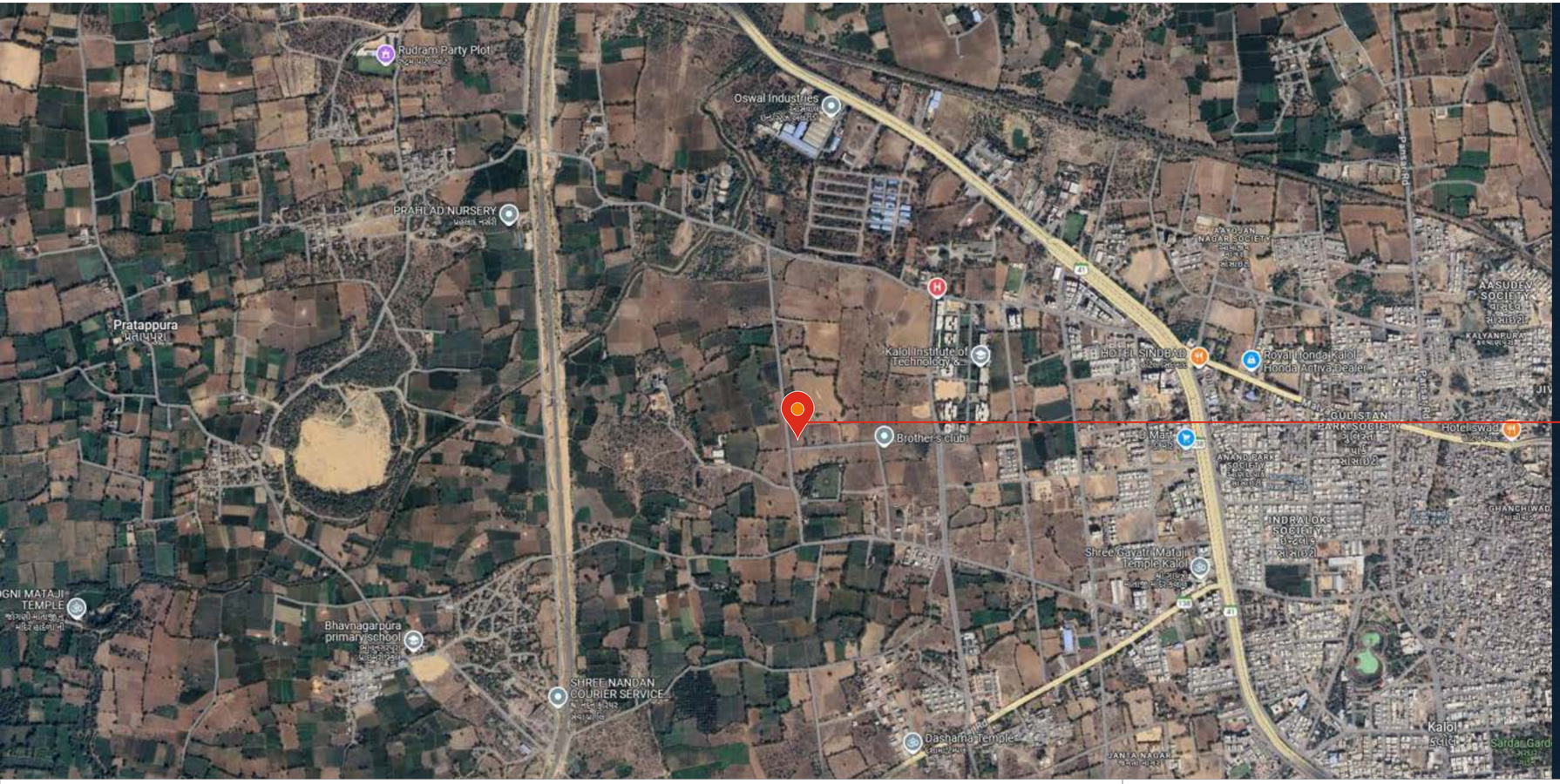


સામાન્ય શરતોઃ

- બહારના એલીવેશનમાં કોઈપણ જાતનો ફેરફાર કરવા દેવામાં આવશે નહીં. તેમજ મકાનના પ્લાન તથા સ્પેશીફીકેશનમાં ફેરફાર કરવાનો હક્ક ડેવલોપર્સ, આર્કિટેક્ટ તથા સ્ટ્રકચર એન્જીનીયરનો રહેશે અને તે તમામને બંધનકર્તા રહેશે.
- બોશરમાં જણાવ્યા મુજબના સ્પેશીફીકેશન સિવાયના કોઈપણ પ્રકારના એકસ્ટ્રા કામ માટે જે તે કામનું પેમેન્ટ અલગથી એડવાન્સ આપવાનું રહેશે.
- પ્રસ્તુત બોશરમાં દર્શાવેલ કેટલીક વિગતો ફકત ઘર કે સોસાયટી કેવી રીતે સુંદર અને આકર્ષક બનાવી શકાય તેના ભાગરૂપે છે તે કોઈ કાયદાકીય કરાર નથી.
- મેઇન્ટેનન્સ પેટે અલગથી ૨૫૦૦૦રૂ. ચાર્જ ચુકવવાનો રહેશે.

મુખ્ય નોંધ :

- મકાનનું પઝેશન પુરી રકમ ભર્યા બાદ ૩૦ દિવસ પછી આપવામાં આવશે.
- કોઈપણ સાધનોને મકાનના પઝેશન પહેલા જતે પોતાની એજન્સી દ્વારા કામ કરવા દેવામાં આવશે નહીં.
- શરતો અને નિયમો આધિન એક એગ્રીમેન્ટ અલગથી બનાવવાનું રહેશે.
- કાયદાકીય બાબતો માટે ન્યાયક્ષેત્ર કલોલ રહેશે.



TATHASTU VILLA

Opp.gate no 4, KIRC collage.T.P-5,
kalol.

આર્કિટેક્ટ
SHREEM DESIGN

સ્ટ્રક્ચર એન્જીનીયર
DNS CONSULTANTS